

Adatkezelési tájékoztató
Adóigazgatási eljárásban magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adókimetése
adatkezeléshez

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011.évi CXII.törvény(továbbiakban: Info tv.) 16. § bekezdése és az Európai Parlament és Tanács 2016 / 679.Rendeletének(továbbiakban: GDPR) 12.cikke alapján.

1. **Az adatkezelő neve:** Fertőszentmiklósi Polgármesteri Hivatal
Címe: 9444 Fertőszentmiklós Szent István u. 19.
Telefonszáma: 06 99 544 515
E-mail címe: jegyzo@fertoszentmiklos.hu
Weboldal: fertoszentmiklos.hu
2. **Az adatkezelő képviselője:** Jegyző
Elérhetősége: Az adatkezelő elérhetőségein.
3. **Adatvédelmi tisztviselő:** Avtinet Szolgáltató Kft
Telefonszáma: +36 20 359 6885
E-mail címe: tisztviselo@avtinet.hu
4. **Az adatkezelés célja:**
Magánszemély termőföld-bérbeadásából származó jövedelmének adó kimetetéséhez nyilvántartás készítése, vezetése, kötelező állami rendszerbeli (ASP) rögzítés, kötelező adatszolgáltatás teljesítése
5. **Az adatkezelés jogalapja:**
 - Jogi kötelezettség (GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont)
 - 2017. évi CL. törvény 82. §
 - 37/2015. (XII. 28.) NGM rendelet 1. § (2) f)
6. **A kezelt személyes adatok forrása:** Kifizető;
7. **Az érintettek és a kezelt adatok köre:**
Termőföld tulajdonos:
név; születési hely, idő; anyja neve; lakcím; Adóazonosító szám; értesítési cím; több tulajdonos esetén tulajdonosok tulajdoni hányada; ingatlan-nyilvántartásba feljegyzett valamennyi jog/azok jogosultjai; több jogosult esetén jogosultak jogosultsági hányada; földterület ingatlan-nyilvántartási azonosító adatai; bérbeadásból származó jövedelem; levont adó; mentesség; megszűnés;
8. **A *-gal jelölt, nem kötelezően megadandó adatok megadásának megtagadásából eredő esetleges következmények:**
Az adatok megadásának hiányában nem tudjuk teljesíteni a 4.pontban meghatározott adatkezelési célt.
9. **Adattovábbítás címzettje:**
 - Kincstár területileg illetékes megyei igazgatósága (szükség esetén)
10. **Az Adatkezelő megbízásából adatfeldolgozást végző külső partner:**
nincs
11. **Harmadik országba vagy nemzetközi szervezethez történő adattovábbítás:** nem történik
12. **Az adatok kezelésének időtartama:**
 - 15 év, 78/2012. (XII.28.) BM rendelet A103
13. **Az adatok megismerésére jogosult adatkezelők:** adóügyi ügyintéző; jegyző;
14. **Automatizált döntéshozatal:** nem történik
15. **Profilozás:** nem történik
16. **Az adatkezelésről szóbeli tájékoztatás történik:** az adatkezelés megkezdésekor
17. **Adatbiztonság:**
Technikai és szervezési intézkedéseket hajtottunk végre annak érdekében, hogy a megfelelő adatbiztonságot garantáljuk. Ennek értelmében biztosítjuk, hogy az önnel kapcsolatos adatokat megfelelő állagú épületben kezeljük. A papír alapú dokumentumok kezelése az adatkezelést végző személy felelősségében történik. Az elektronikusan tárolt adatok kezelésére a vonatkozó informatikai és informatikai biztonsági szabályok figyelembevételével kerül sor. Adatkezelésünkben jogosultsági és hozzáférési szintek kialakítását vezettük be annak érdekében, hogy a kezelt adatoknak megfelelő védelmi intézkedéseket biztosítsunk. Így azokhoz hozzáférése kizárólag az Adatkezelő ügykezelés szempontjából jogosult munkatársainak van. Ugyanakkor a 9.pontban kifejtettek értelmében bizonyos személyes adatok más személyek és szervek részére átadásra kerülhetnek, amelynek oka, hogy a különböző jogi kötelezettségeinket teljesíteni tudjuk. Ilyen adattovábbítás esetén is a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik a személyes adatok kezelése.
18. **Az adatkezeléssel érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai és jogorvoslati lehetőségei:**
Részletezve a jelen adatkezelési tájékoztató elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklete szerint.