

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u. 19.

9444

Tel: 99/544-510

Szám: 12/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november hó 25- én megtartott
köz meghallgatásról**

Készült: 1 példányban

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u. 19.

9444

Tel:99/544-510

Szám: 12/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 25-án 17.30 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak:

Horváth Tibor	polgármester
Ábrahám Gyula	képviselő
Horváth-Szalai Zoltán	képviselő
Jagadics Róbert	képviselő
Nagy Gábor	képviselő
Szántó Zoltán	képviselő
Török Melinda	képviselő

Hivatalból részt vesz:

Szabó Szilvia	jegyző
Kuslits Henrietta	pénzügyi csoportvezető

Lakosság részéről 10 fő.

Horváth Tibor polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat és a település megjelent lakosságát. A mai közmeghallgatás keretében a testület nevében röviden az elmúlt év munkájáról szeretne a település lakosságának tájékoztatást adni, továbbá a következő év terveiről szeretne beszélni.

Megállapította, hogy a közmeghallgatásra az Mötv. előírásai szerint kerül sor.

Tájékoztatta a megjelenteket a közmeghallgatás tervezett napirendjéről, mely a következő:

Napirendi pontok:

1. Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi tevékenységének értékelője.
(közmeghallgatás)
Előadó: Horváth Tibor polgármester

1. Napirendi pont:

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi tevékenységének értékelője.
(közmeghallgatás)

Előadó: Horváth Tibor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Horváth Tibor polgármester: Köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Közeledik az év vége, ilyenkor értékeljük az évet, illetve a jövő évi elképzelésekről is szeretnénk szót ejteni, kicsit talán mélyebben, hiszen ciklus elején vagyunk és úgy gondolom, hogy szükségeltetne, hogy kicsit messzebbre lássunk, mint a 2020-as esztendő.

2019-es év elején előtte voltunk új pályázati kiírásoknak illetve a TOP-os pályázatok esetében pedig azoknak a befejezésének. Amikre pályázatunk azokat megnyertük. A város önkormányzatának van egy alapfeladata, ez pedig, hogy az önkormányzatra bízott intézményrendszerek működjenek. Az önkormányzatunk elsősorban az alapfeladatainak próbált meg eleget tenni. Ide tartozik az óvoda, közművelődés, családsegítés, polgármesteri hivatal, önkormányzatiság.

Az iskolára- bár a fenntartása és a működtetése a tankerület feladata-, minden évben az önkormányzat nem kevés összeget áldoz. Mi gyerekeink járnak oda, a mi érdekünk, hogy annak az iskolának az állaga, illetve a műszaki színvonala olyan maradjon, amilyennek lennie kell. Az idei évben a könyvtár tetőszerkezetének a felújítása történt meg, illetve az iskola udvarán levő hátsó épület felújítása, amely már az elmúlt évben megkezdődött az tovább folytatódik.

A Rákóczi utcai óvoda felújítása kiemelt projektünk volt, ott történtek ablakcserék, hőszigetelés, kerékpár tároló készült, térburkolás történt.

A Gondozási Központ fenntartása nem kötelező önkormányzati feladatunk, de önként vállaltuk. Úgy gondoljuk, hogy a mai társadalomban nagyon fontos az idősek védelme, annak a megfelelő szinten tartása, támogatása. Ide építettünk mosodát, napelemet, fejlesztettük a belső berendezéseket. Sok forrásunkat elvitt a Gondozási Központ, de még mindig további fejlesztés előtt áll. Ugyanis szükséges az intézmény teljes épületgépészeti felújítása.

A Művelődési Ház kapcsán azt mondhatjuk, hogy az intézmény teljes kihasználtsággal működik, nagyon sok különböző program közül választhat a lakosság. Az idei évben sikerült bővítenünk is az intézményt, mégpedig a Szerdahelyi udvar elnevezésű épületben, ahol több klubhelyiség, táncterem került kialakításra.

Meg kell említeni a játszótereket is, elkezdtünk egy programot, ami a játszóterek felújítására vonatkozik. Az Ifjúság téri játszótérnél a nagy beruházás már tavaly megtörtént, még oda egy-két kisebb játékot szeretnénk, a Vásártéri játszótér olyan szintre került, ami úgy gondolom most már európai szintű, a jövő évben a Szerdahelyi udvari játszótérrel kell felújítani.

Fontos dolog a gyermek és családvédelem. A társadalomnak ez a rétege, amely a legkiszolgáltatottabb és védelemre szorul. Ezzel foglalkoznunk kell, többet is, mint eddig. Ehhez kapcsolódik, hogy már több, mint 10 éve támogatjuk a felsőoktatásban tanulókat, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz csatlakozva. Évente 560.000.-Ft-ot költünk támogatásra, ebből mintegy 7-8 felsőoktatásban tanuló diákot tudunk támogatni.

A külső szemlélő számára lényegesebb dolognak tekinthető, hogy milyenek a járdák, az útjaink. Az idei évben ezekre a dolgokra is, nem kevés összeget tudtunk fordítani. Több olyan járda megújult, amelyet már régen vártak, történtek út aszfaltozások, készültek parkolósávok, parkolóelemek. A járda projektet folytatni kell a következő évben is. Reméljük azok az útszakaszok, amelyek nincsenek leaszfaltozva azokat is meg tudjuk a jövő évben csinálni, és el tudjuk akkor mondani, hogy minden utcánk portalanított. Ami még fontos a csapadékelvezető rendszerek kiépítése. Idén is történt közvilágításban fejlesztés. Kakas közben elkészült a közvilágítás. Az Ikva patak mentén a telephelyünket is sikerült kialakítani. Érdekes történet a civil szféra és a sport. A tavalyi évben a sport terén nem lehattunk ennyire nyugodtak, mivel a foci terén nem voltak szép eredményeink. A sportba tartozik a focin kívül a kézilabda, sakk, kick-boks, de én ide sorolom a különböző táncgyesületeket is. Ezeket mind támogatjuk anyagilag. A horgász tónál az egyesület részére még plusz támogatást is adtunk, hogy a meder kotrást el tudják végezni, és ezzel az élővilágban ne keletkezzen kár. Mindezeknek a fejlesztéseknek a legnagyobb forrásai a helyi adók, valamint az állami támogatások. A helyi vállalkozások roppant jól teljesítenek. A vállalkozások száma az elmúlt

esztendőben emelkedett, 376-ról 433-ra nőtt. Az elmúlt 5 évben 1,1 milliárdot költöttünk fejlesztésekre. Ennek a programnak, amit 5 éve megterveztünk az volt a neve, hogy Fertőszentmiklós a mi városunk.

Ha a jövőre tekintünk előre, akkor a következő 5 év mottója: Fertőszentmiklós okosan és zölden. Az okos azt jelenti, hogy azokat a technikákat, amiket a mai IT szolgáltatók használnak ki! Fordítsuk a lakosság használatába. A zölden pedig azt jelenti, ami a nevében is van. Ahol élünk és dolgozunk azt becsüljük meg, védjük a környezetünket, próbáljuk meg ezt tovább vinni és fejleszteni. Ennek egyik példája, hogy az most az utolsó egy hónapban mintegy 130 fát ültettünk el. A jövő tekintetében azokat az alapvető funkciókat, amelyeket ránk bízott a társadalom, oktatás, kultúra, egészségügy, szociális terület, ezeket csinálni kell, ezeknek működni kell. Utána jönnek a fejlesztések.

A 2020-as évben a fő kiemelt projektünk a Malom utcai óvoda. 35 millió Ft-ot már megnyertünk a felújításra. Ez az első ütem, ami a meglévő bázisnak a felújítása. De szeretnénk ezt az óvodát bővíteni egy torna szobával, fedett terasszal. Ez egy 100 milliós fejlesztés. Bízom benne, hogy jövőre tudunk nyerni erre is.

A másik kiemelt projekt a Gondozási Központ. Ennek jövőre csak az előkészítését tudjuk megtenni. Teljes villany, fűtés felújítás szükséges. Viszont ebben az intézményben laknak. Még hozzá idős, beteg emberek. Őket kimosztítani nem egyszerű feladat. Ezt meg kell szervezni, át kell gondolni, hogyan lehet ezt a kérdést megoldani.

Aztán a 2020-as évre is tervezünk járda felújítást. Sőt vannak olyan helyek, ahol még járda sincsen. Ezeket be kell ütemezni és el kell kezdeni. Vannak olyan útszakaszaink, ahol a kerékpárút és a gyalogjárda szét van húzva, ha ezt a kettőt összebb húznánk, akkor lenne egy kis zöld terület, valamint a járda nem a kapu előtt menne el közvetlenül.

A másik dolog ami stratégiai kérdés a közeli jövőben a parkolás. Az autók száma jelentősen megemelkedett, és sokan az utcán parkolnak. Valahova oda kellene eljutnunk, hogy nem azért építünk közparkolókat, hogy azok magánparkoló legyenek. Valami szankciókat össze kell ezekre hozni.

Foglalkozunk még ingatlanfejlesztéssel. Tavaly tudtunk venni 4-5 ha. területet, amelyen 55 építési telket szeretnénk kialakítani. Fontos dolog a helyi vállalkozások megtartásának támogatása, ehhez a jogi háttérrel is biztosítani kell. Gondolok itt a település rendezési tervére, a köztötségeken kicsit lazítani szükséges. Mindezek mellett azonban szükséges, hogy rend is legyen.

Tisztelettel megköszönte, hogy meghallgatták. Átadja a szót a hallgatóságnak. Megköszönte Rozsonits Juditnak, aki a Fertőszentmiklós Hivatalos Csoportja facebook csoport adminisztrátora, hogy felvállalta ezt a feladatot.

Rozsonits Judit helyi lakos: Engem nagyon sokan privátban keresnek meg, én összegyűjtöttem a megkeresők problémáját, ezt elküldöm emailben polgármester úrnak. Az első nagyon fontos dolog, nekem a szívfájdalmam a bulik. Úgy néz ki, hogy most a szerdahelyi városrészre fog korlátozódni a zöme. Úgy gondolom nem normális dolog, hogy egy évben több hétvégén azért nem tudunk aludni, mert egyesek mások rovására szórakozhatnak. Nem az a célom, hogy ne legyen buli, de azt szeretném, ha ebben lenne valami megoldás, hogy ne legyen ennyire hangos a zene. A másik vészőparipám a polgárórság. Sajnos nem úgy működik, ahogyan kellene. Én tag vagyok, de nincsen párom, akivel tudnék menni járőrözni, egyedül meg természetesen nem lehet. Szeretném, ha eljutna oda a település, hogy ki lehessen írni, hogy polgárórság által védett település. Úgy gondolom, hogy a közösségi együttélés szabályaiba a közlekedés nagyon fontos szerepet tölt be. Sokszor tapasztalom, hogy a kerékpárosok a kerékpárútnak nem a megfelelő oldalán közlekednek. Nem tudom, mit lehetne tenni, de valamit kellene. Esetleg egy gyermek-szülő együtt közlekedési program az iskolában. A Rákóczi utcai buszmegállóban minden este fél 8-tól ott

áll egy busz. Nem tudom ki parkol ott vele, de nagyon veszélyes, mert belóg az útra. Állandó visszatérő probléma a csoportban a füst. Én azt kérném, hogy az önkormányzat az érintett vállalkozó figyelmét hívja fel a nem megfelelő tüzelőanyaggal való égetés által okozott levegőszennyezésre. Aztán vannak olyan közterületek, amelyeken a fű nincsen nyírva. Pl. a Jókai utcában, a Szerdahelyi autóbusszmegállónál. A vízelvezetésről már beszéltünk, remélem ez meg fog oldódni. A közvilágítási lámpa éppen most előttünk nem világít. Nem tudom, hogy ezt kinél kell jelenteni? A Soproni utcában levő fákkal kapcsolatosan az a félelmem, hogy ezek is bele fognak nőni a vezetékbe, és ezért kerülnek majd kivágásra. A közelgő szilveszterrel kapcsolatosan nekem azzal van a bajom, hogy a petárdázások már karácsony előtt elkezdődnek, és január első hetében is még tartanak. Nem beszélve arról, hogy ez mennyire környezetszennyező. A parkolásról még annyit, hogy konkrétan kamionok is parkolnak. Muszáj lesz ezzel valamit kezdeni. Aztán nekem még nagy szívügyem a vadfarm. Nem értem, hogy aki feljelentette a vadfarm tulajdonosát, miért ezt a megoldást választotta. A tulajdonos fiatalembernek élete a vadfarm, az igaz, hogy ez már túlnőt rajta. Ez ügyben is össze kellene ülni, és megoldást kellene találni, mert nem ez a megoldás, hogy feljelentik. Aztán sokan vannak, akik kutyákat tartanak, de aztán ezek a kutyák kint kóborolnak a közterületen. Erre is ki kellene valamit találni, hogy, aki nem tud felelősen kutyát tartani, az ne tarthasson kutyát.

Solymosi Józsefné helyi lakos: Nagyon jó volt hallani, amit a polgármester úr mondott. Nagyon tetszik a koncepció. Nagyon pozitívnak értékelem a település fejlődését. A Vásártér az Ifjúság tér környéke nagyon szép lett. Két kisebb problémám lenne. Még mindig sarkalatos probléma a Kolozsvári utcában közlekedő autók sebessége. Nagy sebességgel közlekednek. A másik dolog, ami nagyon bántja a szememet, az az iskola előtti buszmegálló állapota. Tele van cigaretta csikkel, eldobott szeméttel. Amit még szeretnék megemlíteni, amiről már tavaly is beszéltünk, hogy az iskola környékén nem kellene politikai hirdetési plakátoknak lennie. Szerintem nem ott van a helyük, a gyerekek ne foglalkozzanak még ezzel. Szeretném még megkérdezni, hogy a Kolozsvári utcai ingatlanok, amelyek nagyon hosszú telekkel rendelkeznek, ott tervezik-e esetleg, hogy majd valamikor utcát nyitnak.

Horváth Tibor polgármester: A rendezési tervünk lehetőséget ad rá.

Ősze Sándor helyi lakos: Én a parkolás kérdéséhez szeretnék hozzászólni. Az autók már nem csak az út szélén állnak, hanem a járda háromnegyed részét elfoglalják. Ez van a Soproni utcában is. Megcsinálták a szép parkolót, most meg tiszta olaj. A másik problémám, hogy nem találok helyes megoldásnak, hogy a búcsún a helyi vállalkozó nem vehet részt. Keressünk megoldást. Elég nagy a terület, meg lehetne osztani a vállalkozók között.

Horváth Tibor polgármester: A búcsútér bérbeadására, a búcsú megrendezésére szerződésünk van egy vállalkozóval. Ez a szerződés 4 évre szól. Addig nem tudunk mit tenni, de amikor majd a szerződés letelik, megversenyeztetjük, arra majd pályázhat, aki szeretne, és, aki elnyeri a bérletet, és a búcsú megrendezésének jogát, azzal kötünk majd újabb szerződést. Addig míg a most hatályban levő szerződés határideje le nem jár, nem tudunk mit tenni, nem bonthatjuk fel a szerződést senki kedvéért.

Bokor Gáborné helyi lakos: Az utcánk, amely nagyon kicsi utca, és 20 év után most már közvilágítással rendelkezik, de aszfaltos úttal még nem. De nem is azt szeretném kérni, hanem csak annyit, hogy az úton levő lyukak legyenek kavicssal betömődve. A másik kérésem a Malom úti óvoda kapuja, amely hol nyílik, hol nem nyílik. Meg kellene már ténylegesen javítani, hogy ne legyen vele semmi gond. A harmadik problémám a kerékpárút. Úgy

gondolom, hogy a templomnál valahogyan vége szakad, és ki kellene ezt táblázni, jelezni valahogyan, hogy merre megy tovább, mert ezért járnak a járdán a kerékpárosok.

Dr. Tatár Szabina helyi lakos: Szeretném megköszönni a polgármester úrnak és képviselő-testületnek az eddigi munkáját, nagyon nagy fejlődést mutat a város. Nekem az első problémám az lenne, hogy a házunk mögötti területet, amely önkormányzati terület, azt már többször is kérvényeztem, hogy meg szeretném vásárolni. Ez már másfél éve húzódik. Szeretnék oda kerítést építeni. Ebben szeretném a segítségüket kérni, hogy minél előbb meg tudjuk vásárolni azt a területet. A másik problémám, hogy ahogyan a Kolozsvári utcában sokan autópályának tekintik az utakat, így a mi házunk előtt is, de főleg a 85-ös főúton. Nem tudom, hogy erre milyen megoldások lehetnének. A bulizással kapcsolatosan, úgy gondolom, hogy ha ezt az évi két bulit is, melynek hagyománya van, megvonnánk a településtől, illetve leszűkítenénk, akkor még ennyi bulizási lehetőség sem lenne.

Rozsonits Judit helyi lakos: Én nem a bulikat szeretném megszüntetni, hanem nekem és több embernek is a hangerővel van a gondom. Ha már így visszakerült hozzám a szó, akkor annyit szeretnék még én is megjegyezni, hogy a temetőnél, a parkolót is úgy használják páran, mintha versenypálya lenne. Erre is kellene valami megoldást találni.

Solymosi Józsefné helyi lakos: Az idei évben a lakodalmakkal nem volt semmi gond az utcában, igaz kevés is volt, de nem volt annyira hangos, mint a tavalyi évben.

Fábián Miklós helyi lakos: A saját problémámat szeretném elmondani, igaz erről már beszéltünk a polgármester úrral. Van egy házam a Szent István utcában, amelyet az édesanyám halála után a tavalyi évben örököltem. A hagyatéki tárgyaláskor derült ki, hogy a házhoz tartozó közös udvar a Földhivatal digitalizálása során lekerült az édesanyám nevééről, és így a házhoz nincsen udvar rész. Ez a közös udvar a szomszéd nevére került, és ettől a szomszédtól vásárolta meg az önkormányzat. A Földhivatalnál jeleztem ezt a hibát, a Földhivatal el is ismerte, hogy hibázott, de azt mondta, mivel már az önkormányzat megvásárolta, így egyezzek meg az önkormányzattal. Beszéltem már erről a polgármester úrral, hogy valami megoldást kellene erre találni, én azt szeretném, ha ezt a területet az önkormányzat visszaadná a részemre, nem akarok pereskedni, ezért jöttem, hogy valami megoldást erre találjunk.

Horváth Tibor polgármester: Igen, már beszéltünk erről, de az nyilvánvaló, mivel mi jóhiszeműen vásároltuk meg azt a területet, pénzt adtunk érte, hogy ingyen ezt nem adhatjuk oda. Vagy vissza kellene vásárolna akkora áron, amekkora áron mi megvásároltuk, vagy a másik megoldás, amit felkínáltunk, hogy az a 400 m²-t, amelyen a ház áll, azt mi megvásároljuk 4 millió Ft-ért. Ez a ház bontásra szorul, tehát ez még vagy 3 millió Ft-ba kerülne nekünk. Szerintem ez nagyon méltányos ár, azért a bontásra érett épületért. Meg is egyeztünk, megvolt a képviselő-testületi határozat, sőt már az adásvételi szerződést is megírtuk és már csak alá kellett volna írni, de akkor kaptunk az ügyvédettől egy levelet, amelyben ismételten azt kérték, hogy ingyenesen adjuk vissza azt a területet. Tehát az adásvételi szerződés nem jött létre. Mást nem tudunk ajánlani megoldásként. Akkor el kell menni bíróságra.

Fábián Miklós helyi lakos: Én nem hagyhatom, hogy ez az udvar eltűnt a nevemről. Én nem akartam bíróságra menni, de nem lesz más megoldás akkor.


Horváth Tibor polgármester: Én összefoglalnám akkor az elhangzott felvetésekre, problémákra a válaszokat. Ahogyan látom van egy olyan probléma, ami a közösségi

együttélés szabályainak megsértésére vonatkozik. Erre megvannak a szabályok. A hivatal nem nyomozó hatóság, ha valami ilyen jelzés érkezik, akkor kérjük, hogy azt név szerint, vagy a lakcím alapján jelentsék be hozzánk, mert csak akkor tudunk a konkrét személlyel szemben eljárni, ha általánosságban érkezik jelzés, azzal nem tudunk mit kezdeni. A füst kérdéssel kapcsolatosan már én is személyesen jeleztem ezt a vállalkozónál. Petárdákkal egyetértek, ha rajtam múlna betiltanám az összeset. Arra törvények vannak, nem mi szabályozzuk. Amivel egyetértek, hogy a polgárőrséget kellene bevonni, ezen időszakban többet járőrözne, és ahol engedély nélküli petárdázás folyik, ott a feljelentést meg kell tenni. A kóbor kutyák is visszatérő történet, ez a felelős állattartás kategóriájába tartozik. A környéken egy önkormányzat nincsen, akinek két kutya kenelje lenne, ahová be lehetne hozni a közterületen kóborló kutyákat. 3-4 napnál tovább megtalált kutya itt még nem volt, mindegyiknek sikerült gazdát találni. A sebesség túllépésre, meg a közlekedési szabályok megsértésére ugyan azt tudom mondani, hogy magasabb rendű jogszabályok szabályozzák. Azt tervezzük, hogy a pl. Fenyő utcai lefutónál teszünk fekvőrendőrt. Persze ezután meg az lesz a következő, hogy kinek a háza elé ne tegyék. A buszmegálló szemetelésénél nem győzünk takarítani. Ugyanez visszaköszön a temetői parkolóban. Parkolásoknál egyetértünk, hogy az autónak nem kint az utcán a közterületen a helye, hanem bent az ingatlanon a kapun belül. Erre a közeljövőben valamilyen szankciókat ki kell találni. Az óvoda kapu hibáját tudom, visszatérő téma, a vállalkozónak már többször szóltunk, hogy csinálja meg úgy, hogy ne legyen vele probléma, lehet, hogy nekem kell odamennem és megcsinálnom. A kerékpárút kérdése akut probléma. Itt a templom környékén úgyis átszervezésbe kezdünk, de addig is megrendeltem, hogy legalább a nyilakat fessük fel, hogy melyik merre megy. A szórakozási lehetőség is felmerült, anno feljött lehetőségként, hogy a Szerdahelyi udvarba alakítsunk ki szórakozási lehetőséget, de egyelőre ez az elképzelés nem fog megvalósulni. A fűnyírással kapcsolatosan van egy érvényes köztisztasági rendeletünk, amely kimondja, hogy az ingatlan előtti közterület rendben tartása az ingatlan tulajdonosának a feladata. Azonban nagyon sok idős ember van, aki egyedül él, és nem tudja ezt megoldani. Ha egy embernek lenyíratom, akkor jön a másik a fiatal is, aki azt mondja, hogy akkor ő sem nyírja. Úgyhogy előbb utóbb ezt az egészet kézbe kell venni, és nekünk kell ezt nyírni, ha azt akarjuk, hogy ez mindenhol rendben legyen.

Zárszóban köszönöm mindenkinek, hogy eljött, azt látom, hogy mindenkit a jó szándék vezérel, meg az, hogy tudjunk együttműködni. Most már lassan belemegyünk a decemberben, és akivel nem találkoznánk a programjainkon, annak kívánok Békés Boldog Karácsonyt, Boldog Új Évet!

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Megköszönte a képviselő-testületi tagoknak az éves munkáját. A lakosságnak megköszönte a közmeghallgatáson való részvételt.


Horváth Tibor
polgármester




Szabó Szilvia
jegyző